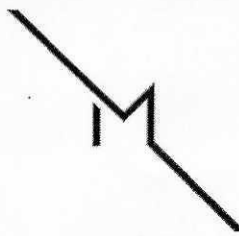


«Մ Ա Ռ Ք»
ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ



«MARQUE»
LIMITED
LIABILITY
COMPANY

0014, ք. Երևան, Պ. Սևակի փող., 1

☎ 091 438042

P. Sevak 1, Yerevan, 0014,

marq.htg@gmail.com
ԼԻՑԵՆԶԻԱ ՔՊԼ 17598



ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ
<<ՄԱՌՔ>> ՍՊԸ տնօրեն
Գ. Հակոբյան
12.09.2024թ.

ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N09-09/24

ՀՀ Արմավիրի մարզի Մուսալեռի «Ֆ.Վերֆելի անվան միջնակարգ դպրոց» ՊՈԱԿ-ի
սանհանգույցների հիմնանորոգման աշխատանքների Նախահաշվային փաստաթղթերի
վերաբերյալ

Պատվիրատու՝

«Ֆ.Վերֆելի անվան միջնակարգ դպրոց» ՊՈԱԿ

Կատարող՝

«ԻՎԱՆՅԱՆ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ

Նախահաշվորդ՝ Ա.Իվանյան

ՀՀ Արմավիրի մարզի Մուսալեռի «Ֆ.Վերֆելի անվան միջնակարգ դպրոց» ՊՈԱԿ-ի սանհանգույցների
հիմնանորոգման աշխատանքների Նախահաշվային փաստաթղթերը կազմված է Պատվիրատուի և
Կատարողի միջև կնքված ՀՀԱՄ-ՄՄԴ-ՇԱՁԲ-24/1 առ 08 օգոստոսի 2024թ պայմանագրի:

Նախահաշվային մաս

Նախահաշիվների մեջ ընդգրկված աշխատանքների ծավալների համար հիմք է հանդիսացել «Ֆ.Վերֆելի
անվան միջնակարգ դպրոց» ՊՈԱԿ-ի տնօրենի N50-Ս առ 05 օգոստոսի 2024թ հրամանով ստեղծված
հանձնաժողովը, կազմով՝

Ղեկավար՝ Ս. Սարգսյան - փոխտնօրեն

Անդամներ՝ Ս. Բարեղամյան- հաշվապահ

Ա. Խաչատրյան - զինղեկ

Գ. Կասպարովա - տնտեսվար

Ն. Գրիգորյան - դասվար

Կողմից կազմված թերութունների ակտը և հաստատված դպրոցի տնօրեն ՆՍՎարյանի կողմից:

Նախահաշվով Նախատեսված I; ՀՀ Արմավիրի մարզի Մուսալեռի «Ֆ.Վերֆելի անվան միջնակարգ
դպրոց» ՊՈԱԿ-ի սանհանգույցների հիմնանորոգման հետևյալ հիմնական աշխատանքները՝

- Քանդման աշխատանքներ՝

- Բետոնե հատակների քանդում
- Մետաղապլաստե դռների ապամոնտաժում
- Պատերի գաջի սվաղի քանդում

- Կառուցման և վերանորոգման աշխատանքներ՝

- Միջնորմային պատերի իրականացում
- Մամլոգրանիտե հատակների իրականացում
- Մետաղապլաստե դռների տեղադրում
- Պատերի երեսապատում հաղճասալով
- Պլաստմասե թերտաթերթերից առաստաղների իրականացում
- Ներքին հարդարման աշխատանքներ
- Կերամիկական զուգարանակոնքերի և լվացարանների տեղադրում
- Զրամատակարարման և կոյուղու խողովակների տեղադրում իրենց կցամասերով

Ըստ կատարված ուսումնասիրության՝ նախահաշիվը կազմված է համաձայն ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգի:

Շինարարական աշխատանքների արժեքները հաշվված են ըստ շինարարական նորմերի արժեքի հաշվարկման կարգի, /հավելված թիվ 8, ՀՀ Կառավարության 2011թ. հունիսի 23-ի թիվ 879-Ն որոշում/:

Վերադիր ծախսերը հաշվարկված են ուղղակի ծախսերի գումարից՝ 13,3%

Շահույթը հաշվարկված է բոլոր ծախսերի գումարից՝ 11,0 %

Նյութերի արժեքները բազմապատկված են հետևյալ գործակիցներով՝

ա/ նախահաշվում չհաշվարկվող ոչ հիմնական նյութերի արժեք՝ $q=1,05$,

բ/ պահեստավորման և նյութերի նախապատրաստման ծախսեր՝ $q=1,02$,

գ/ տրանսպորտային ծախսեր նյութերի նկատմամբ՝ $q=1,0615$

Ավելացված արժեքի հարկը հաշվարկված է բոլոր ծախսերի նկատմամբ՝ 20.0%

Հիմնական աշխատավարձը և մեքենաների շահագործումը գնահատված են 1984 թվի գներով և վերահաշվարկված 2024թ. հունիս ամսվա գներով, համաձայն ուրբուց դրամի անցման գործակիցների՝

Աշխատավարձը հաշվարկված է 1984թ. նորմատիվային աշխատատարության հիման վրա, ընդունելով շինարարությունում զբաղված բանվորների միջին (ամսական) աշխատավարձը՝ 261 836 /դրամ/, կիրառելով համապատասխան հաշվարկվող ինդեքսը՝ 2418.8

Մեքենաների շահագործման ծախսերի հաշվարկը կատարված է 1984թ. նորմատիվային ծախսերի հիման վրա՝ կիրառելով համապատասխան հաշվարկվող ինդեքսը՝ 3161.49:

Հաշվարկներում օգտագործված գներն ընդունված են ՀՀ ֆինանսների նախարարության էլեկտրոնային առցանց էջից, որտեղ հրատարակված է գնային տեղեկատվություն շինարարական ապրանքատեսակների 2024թ հունիս ամսվա կողմնորոշիչ գները և շինարարության ոլորտի ինդեքսները:

Դրա հետ միասին, որոշ գներ վերցված են շուկայական:

Ըստ փորձաքննության եզրակացության նախահաշվի կազմումը ամբողջովին համապատասխանում է ՀՀ Օրենսդրության սահմանված կարգին:

Ըստ հավաք նախահաշվի լիմիտավորված տոկոսադրույքների՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Մուսալեռի «Ֆ.Վերֆելի անվան միջնակարգ դպրոց» ՊՈԱԿ-ի սանհանգույցների հիմնանորոգման աշխատանքների նախահաշվային արժեքն ըստ թերությունների ակտով տրված ծավալների, կազմում է 4 172 325 (չորս միլիոն մեկ հարյուր յոթանասուներկու հազար երեք հարյուր քսանհինգ) ՀՀ դրամ, այդ թվում ԱԱՀ՝ 695 387 (վեց հարյուր ինսուսուհինգ հազար երեք հարյուր ութսուևյոթ) ՀՀ դրամ:

«ՄԱՍԻՔ» ՍՊԸ
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ

Ըստ սույն փորձաքննության՝ նախահաշվային արժեքը՝ 4 172 325 (չորս միլիոն մեկ հարյուր յոթանասուներկու հազար երեք հարյուր քսանհինգ) ՀՀ դրամ ընդհանուր գումարով երաշխավորվում է հաստատման:

Շինարարության ընթացքում, կախված նյութերի արժեքների և աշխատավարձի փոփոխությունից, առաջարկվում է կատարել նախահաշվի վերահաշվարկ:

Եզրակացություն՝

Ուսումնասիրելով ներկայացված նախահաշվային փաստաթղթերը <<ՄԱՌ-Ք>> ՍՊԸ-ի փորձաքննությունը արձանագրում է՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Մուսալեռի «Ֆ.Վերֆելի անվան միջնակարգ դպրոց» ՊՈԱԿ-ի սանհանգույցների հիմնանորոգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի համապատասխանությունը ՀՀ Օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պարտադիր պահանջներին:

Փորձագետ՝



Լ. Զախչյան

